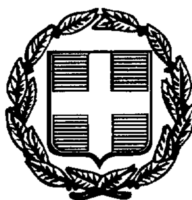




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 512**

20 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση τμημάτων ακινήτων υπέρ της κοινότητας Τριταίας Φωκίδας.

Με τα με αριθμούς 13795/15.5.98, 13796/15.5.98 και 13798/15.5.98 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης από την Κοινότητα Τριταίας Φωκίδος κατατέθηκε στο γραφείο Αμφίσσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 154.420 δραχμών στο όνομα καθενός από τους:

1) Ιωάννη Κων/νου Λαμπρόπουλο, 2) Ευθυμία συζ. Γεωργίου Τσώνου, το γένος Κων/νου Λαμπρόπουλου και 3) Ζαφειρούλας συζ. Δεδούση Τσινταβή, το γένος Κων/νου Λαμπρόπουλου, που αποτελεί το ποσόν της αποζημίωσής τους που ορίσθηκε ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης με την με αριθμό 25/ΑΠΜ 2/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αμφίσσης για την απαλλοτρίωση υπέρ της Κοινότητας των τμημάτων των ακινήτων τους που βρίσκονται μέσα στον οικισμό της Κοινότητας και περιγράφονται στην απόφαση αυτή και ανήκουν σε αυτούς κατά το 1/3 στον καθένα τους και προσκαλούνται οι παραπάνω ιδιοκτήτες των απαλλοτριωθέντων να προσέλθουν στο παραπάνω γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αναλάβουν το ποσόν αυτό της αποζημίωσής τους με την τήρηση του καθένα από αυτούς της διαδικασίας που προβλέπεται από το νόμο και αφού ο καθένας από αυτούς αναλάβει από το Κοινοτικό Γραφείο το γραμμάτιό του για την είσπραξή του.

Άμφισσα, 5 Ιουνίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

Γ. ΚΑΒΟΥΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16387/3711 (2)

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ναυπάκτου (ν. Αιτωλοακαρνανίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124/1997).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Το 6558/6.9.1995 έγγραφο του δήμου Ναυπάκτου προς τους αρμόδιους φορείς.

7. Το 4662/18.10.1995 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας με το πρακτικό της ΝΕΧΩΠ.

8. Το 63715/4313/27.5.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

9. Το 12106/10.6.1993 έγγραφο της Διεύθυνσης Ε.Α.Ρ. θ-Τμήμα Βιομηχανιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

10. Τις 167/1995 και 54/1997 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ναυπάκτου (ν. Αιτωλοακαρνανίας).

11. Τις 7/πρ.1/1996.1/πρ.12/1997, 3/πρ.13/1997 και 1/πρ.15/1997 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας.

12. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

13. Την 63/1998 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικιστικού συγκροτήματος Ναυπάκτου-Λυγιάς και Ξηροπήγαδου (ν. Αιτωλοακαρνανίας), το οποίο έχει εγκριθεί με την 48994/2704/5.7.1998 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του οικιστικού συγκροτήματος Ναυπάκτου-Λυγιάς και Ξηροπήγαδου ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας» (Δ 653), όπως αναδημοσιεύθηκε με την 79718/5160/6.8.1992 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ 1072) και τροποποιήθηκε με την 83134/5659/13.8.1993 απόφαση Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 1202), όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5000 με:

α) την επέκταση των ορίων αυτού στην πολεοδομική ενότητα 7 «Λυγιά» και τον καθορισμό χρήσης αστικού πράσινου και

β) την αλλαγή της χρήσης αστικού πράσινου σε χρήση βιομηχανίας-βιοτεχνίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του από 27.3.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166) επίσης στην πολεοδομική ενότητα 7 με τον περιορισμό τα κτίρια που πρόκειται να ανεγερθούν να απέχουν 10 μέτρα από τα όρια του γηπέδου.

2. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη Π.1-5 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την ..../1998 πράξη του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

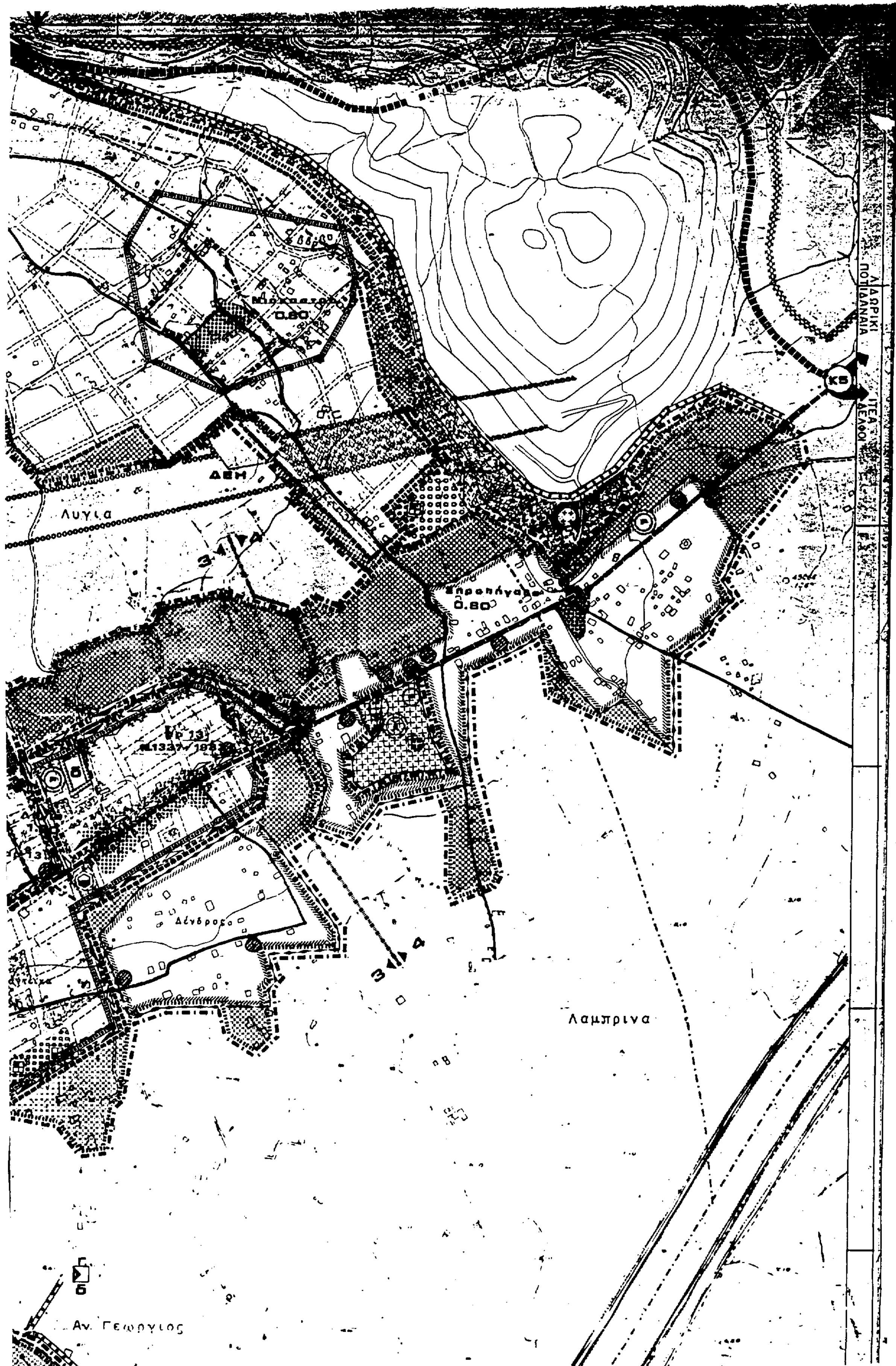
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

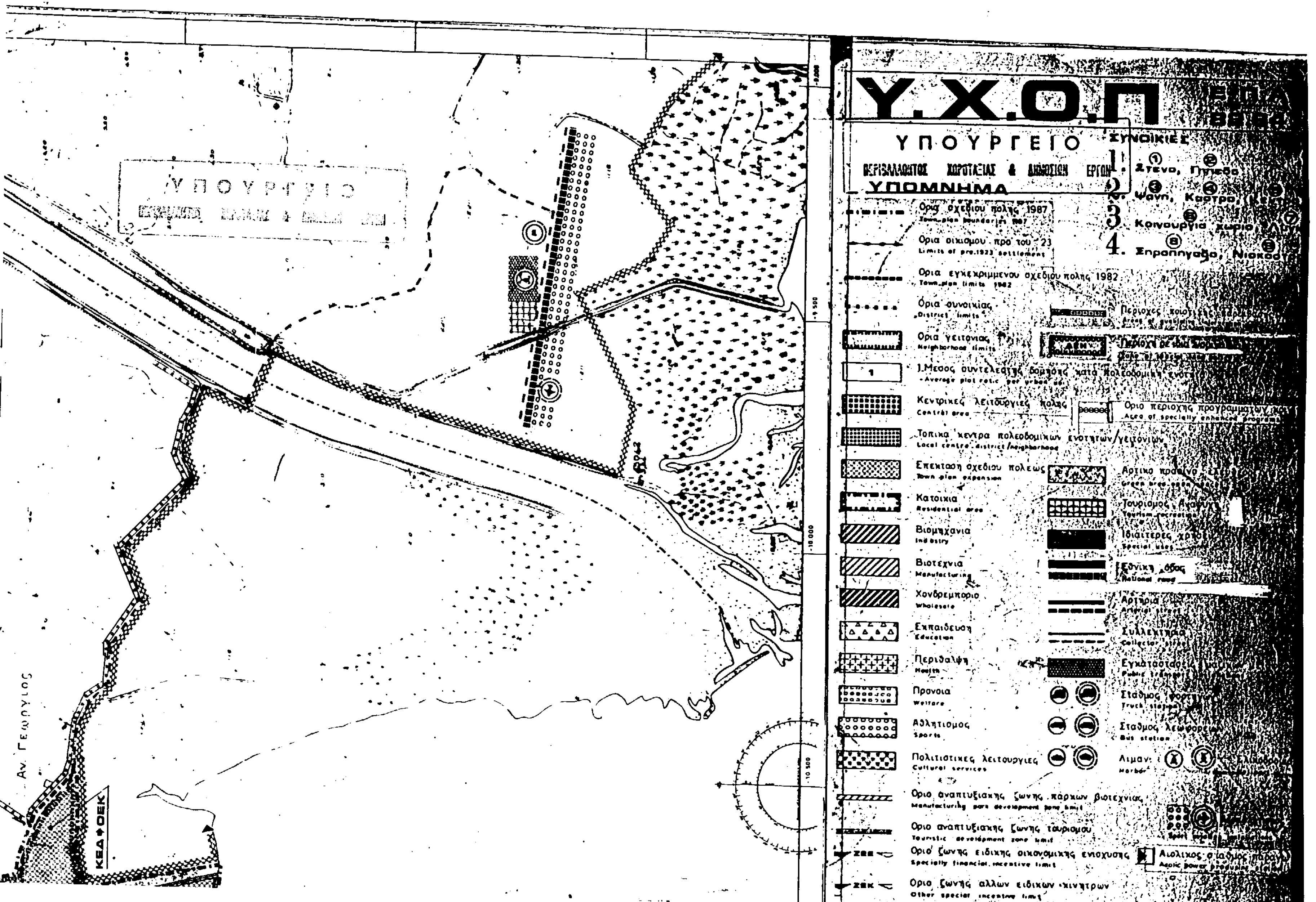
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

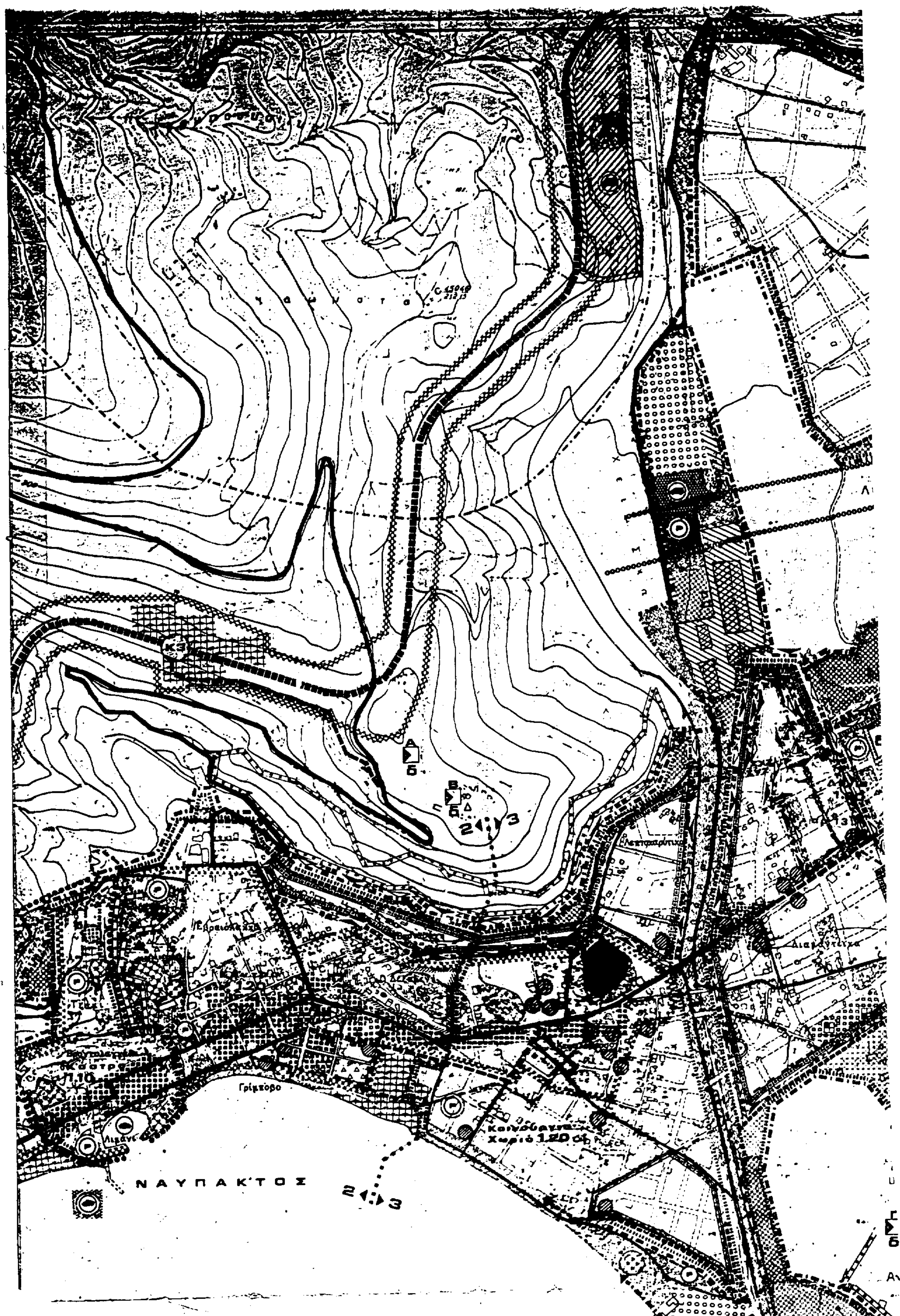
Αθήνα, 18 Ιουνίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


0.80
ΔΕΗ
Λυγια
0.80
Δένδρος
Λαμπρινα


Υ.Χ.Ο.Π
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΥΝΟΙΚΙΕΣ
1. Στενο, Πγιεσα
2. Ψαγη, Καστρο
3. Κοινουργια χωριο
4. Ξηροπηγαδο, Νισκο
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια εγκεκριμμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot ratio per urban unit
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων
Local centre/district/neighborhood
Επεκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion
Κατοικια
Residential area
Βιομηχανια
Industry
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Εκπαιδευση
Education
Περιθαλψη
Health
Πρόνοια
Welfare
Αθλητισμος
Sports
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Ορια αναπτυξιακης ζωνης παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limit
Ορια αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit
Ορια ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specialty financial incentive limit
Ορια ζωνης αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive limit
Ορια περιοχης προγραμματισμου
Area of specially enhanced program
Αστικο πρασινο
Green area
Τουρισμος
Tourism
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Εθνικη οδος
National road
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Σταθμος λεωφορειων
Bus station
Λιμανι
Harbor
Αιολικος σταθμος
Aeolic power producing
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
9 500
10 000
10 500
Αν. Γεωργιος
ΚΕΔ+ΘΕΚ


ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ
Γρίμποβο
Κοινόχρηστο Χωριό 120 στ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Ε16387/98 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου δήμου Ναυπάκτου (ν. Αιτωλοακαρνανίας)".

ΑΘΗΝΑ 18 Ιουνίου 1998
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 115/98
εχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ.
ΑΘΗΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ.
ΑΘΗΝΑ

ΦΥΛΛΟΝ ... ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ 19

Touristic development zone limit

Οριο ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης — Specially financial incentive limit (ΖΕΕ)

Αιολικος σταθμος παραγ... — Aeolic power producing ...

Οριο ζωνης αλλων ειδικων κινητρων — Other special incentive limit (ΖΕΚ)

Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης — Environment improvement zone limits

Οριο ζωνης ενεργου πολεοδομιας — Operational planning zone limit (ΖΕΠ)

Οριο αναπτυξιακης ζωνης λιαν... — Retail development zone limit

Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης (ΒΛΕΠΕ ΧΑΡΤΕΣ Π-1.8, Π-1.12) — Planning control zone limit (ΖΚΟ)

Οριο ζωνης αγορας συντελεστη — Limit of transfer development rights zone (ΖΑΣ)

Οριο ζωνης κοινωνικου συν... — Specially enhanced ... (ΖΚΣ)

Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος - Μελετη αξιοποιησης — Zone limit of protected areas of historical interest - Protection and improvement project

Οριο ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης ... — Zone limit of architectural heritage

Οριο ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος — Protection natural environment limit

Οριο αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων — Whole sale and warehouses development zone limit

Οριο περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης — Planting for protection and enhancement area limit

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΧ 1:100000 ΠΑΤΡΑ-ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ

φ: 38° 18
λ: -1° 46

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΟΥΜΠΙΟΣ Α.
ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ Δ.
ΚΟΥΡΜΠΑΝΑ Μ.
ΣΑΒΒΑΡΗ Ε.
ΚΟΥΓΙΑΣ Κ.
ΜΠΟΛΑΣ Γ.
ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ Π.
ΚΟΥΡΜΠΑΝΑ Κ.
ΒΕΡΓΟΣ Θ.
ΦΑΚΙΤΑΚΗΣ Ν.
ΛΑΓΑΡΟΣ Ι.
ΣΦΗΚΑ Π.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓ...

ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.11 Α

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ

ΜΑΪΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Αριθ. 13243/1249/97/98 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κρυονερίου στο Ο.Τ. 112Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94» συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αριθμ. 118/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρυονερίου.

7. Το πρακτικό 1 της 7 Συνεδρίας της 26.2.98 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. ΔΥ/1997 βεβαίωση της Κοινότητας Κρυονερίου ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο κοινοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κοινοτικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρυονερίου στο Ο.Τ. 112Α, με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 12 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Δ/ΝΣΗ: ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κρυονερίου στο Ο.Τ. 112Α με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής

Εγκρίνεται με την υπ'αρ. 13243/1249/97/98 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ

